



MT TEM 58 FAVELAS, ONDE VIVEM MAIS DE 81 MIL PESSOAS, DIZ IBGE



Rafael Marques/Secom-MT

Mato Grosso tem 58 favelas distribuídas em cinco municípios, com 81,8 mil moradores ao todo, de acordo com dados do Censo 2022, divulgados pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE). A capital Cuiabá lidera em número de favelas, com 47 comunidades, incluindo bairros como Jardim Imperial, Pedra 90 e Tijucal. Juntas, essas favelas abrigam um total de 2,24% da população mato-grossense. A pesquisa revela que os territórios ocupados pelas favelas de Mato Grosso somam 19,9 km², com densidade média de 4.104 pessoas por km². Do total de 31.763 domicílios em favelas no estado, 18,2% dos moradores se identificam como brancos, enquanto 81,4% são pretos e pardos. As maiores favelas de Mato Grosso estão concentradas principalmente em Cuiabá

PÁG. 5

COMBUSTÍVEIS TÊM LEVE QUESA DE PREÇOS

Os preços dos combustíveis em Cuiabá apresentaram uma pequena queda na semana encerrada no dia 9 de novembro. O etanol hidratado é o combustível que mais barateou, registrando uma queda de 10 centavos no preço médio de revenda em Cuiabá. Além do etanol, a gasolina re-

gistrou uma queda mais tímida no preço médio, de apenas 2 centavos por litro. Os dados são do levantamento semanal de preços da Agência Nacional do Petróleo, Gás Natural e Biocombustíveis (ANP). Além do etanol, o gás de cozinha também teve queda

PÁG. 3

Gilberto Leite | Estádio Mato Grosso



Vereador interpela Abílio no STF para detalhar denúncias

O vereador Pastor Jefferson Siqueira (PSD) acusou o prefeito eleito Abílio Brunini (PL) de voltar atrás nas acusações de que o Comando Vermelho estaria interferindo na eleição da

Mesa Diretora da Câmara Municipal. Jeferson falou com a imprensa nesta terça-feira (12) e apresentou documento de uma interpelação contra Abílio na Justiça, para provar as acusa-

ções. O vereador disse que as acusações de Brunini são "ataques antidemocráticos" e sem provas. Além da facção, o prefeito eleito disse que o ministro Carlos Fávaro e o deputado estadual

Eduardo Botelho (União) estariam atuando nos bastidores para interferir na eleição da mesa, com objetivo de prejudicar seus primeiros anos de mandato

PÁG. 4

POLÍCIA APURA 'ONDA DE MORTES'

Gilberto Leite | Estádio Mato Grosso

A Delegacia Especializada de Homicídios e Proteção à Pessoa (DHPP) de Cuiabá deflagrou, na manhã de quarta-feira (13), a Operação Sicários 2, de combate a ações de facções criminosas, entre elas homicídios praticados na região Metropolitana da capital. As equipes policiais estão em cumprimento de sete ordens de prisão contra executores de quatro homicídios em Cuiabá e Várzea Grande ocorridos neste ano e em 2023. Entre os crimes está a execução de pai e filho, cujos corpos foram encontrados carbonizados

PÁG. 5



BANDIDO ROUBA JOALHERIA E ACABA MORTO

PÁG. 5

Footer with QR codes for Facebook, Instagram, and mobile app, along with weather information for Quinta-feira, 14/11 (31°C / 21°C).

EDITORIAL

Retrocesso vacinal

Entre as consequências mais graves da pandemia de covid-19, a vacinação infantil contra doenças já conhecidas - como meningite, coqueluche e sarampo - registrou o pior dos retrocessos. Levantamento realizado com base nos dados do Ministério da Saúde apontou que a vacinação infantil atingiu o menor patamar em três décadas, abrindo margem para o retorno de doenças que já não faziam mais parte do cotidiano dos brasileiros, como a poliomielite.

Esse retrocesso já vinha acontecendo silenciosamente desde 2016. A pentavalente - que protege contra difteria, tétano, coqueluche, hepatite B e bactéria Haemophilus - tinha cobertura de 96% em 2013, que caiu para 84% em 2017 e atingiu 68% em 2021. A tríplice viral, que protege contra o sarampo, rubéola e caxumba, caiu de 107% de cobertura vacinal em 2013 para 86% em 2017 e chegou a 71% em 2021. Não é de se espantar que Roraima tenha vivido um surto dessa doença em 2018.

Outrora conhecido como um exemplo na imunização infantil, o Brasil corre o risco de ver a ressurgência de doenças que já haviam sido esquecidas. Para alguns especialistas, é um problema decorrente do próprio sucesso do programa de imunização, já que a prevenção dessas doenças graves faz a população esquecer que elas existiam e, assim, passa a negar os benefícios da vacinação.

Mas também há um 'dedinho' estatal incentivando a queda na vacinação, por meio do corte de verbas destinadas à publicidade das campanhas de vacinação. Esses recursos vêm sendo cortados constantemente desde 2017, quando se investia R\$ 97 milhões ao ano para levar os brasileiros aos postos de vacinação. Desde então, caiu para R\$ 86 milhões em 2018 e foi caindo até chegar ao patamar mínimo de R\$ 33 milhões em 2021, ano da pandemia. Justamente o ano da pior cobertura vacinal em 30 anos. Isso sem falar nas ações mais recentes que contestaram a necessidade de vacinar crianças

contra a covid-19, levando o país e responsáveis a contestar a vacinação como um todo.

Com a baixa vacinação, algumas regiões do Brasil já sofrem com surtos de doenças que eram consideradas sob controle. Além do surto de sarampo em Roraima, houve surto de febre amarela em nove estados entre 2016 e 2017, e de coqueluche, além de casos de difteria e doença meningocócica. Essas doenças causavam interações constantes entre 1980 e 1990, mas foram aos poucos caindo no esquecimento devido ao avanço da vacinação.

Para recuperar a cobertura vacinal e retomar o patamar de imunização, será necessário um esforço hercúleo do governo. A comunicação deve exercer um papel primordial, lembrando à população dos danos que essas doenças causavam em décadas passadas, quando as vacinas não eram tão disponíveis. Também é preciso combater a ideologização das campanhas de vacinação. Não será fácil, mas nossas crianças merecem a chance de um futuro.

Além da inteligência artificial

Sandro Brandão (*)



Num momento em que apresentamos dúvidas e incertezas sobre o avanço da inteligência artificial (IA), especialmente pela repercussão do ChatGPT, ousa aqui tecer minha opinião sobre o tema num contexto menos tecnológico e mais reflexivo.

A tecnologia é uma evidência irrecusável da capacidade humana, que já demonstrou ser dotada de imenso poder intelectual e que trouxe melhores condições de vida e conforto para todos. O que nos resta agora?

A vida demonstra que está em permanente transformação e aprimoramento. As espécies animais, vegetais, a forma do nosso planeta; tudo reflete movimento e mudanças. O mundo está em aprimoramento contínuo, e devemos nos esforçar para entender as leis que o regem e nos aprimorarmos também. As sociedades gradualmente vão aperfeiçoando seus códigos e valores.

Valores esses pautados em emoção e razão. A primeira nos ajuda a agir pelo impulso do bem-estar e aflora sem que sejamos racionais. A segunda ajuda a pensar no amanhã e nas consequências de uma decisão. A razão seria infalível se não fosse falseada pela má educação, pelo orgulho e pelo egoísmo, as chagas do mundo. Então, retornamos à emoção nessa equação, buscando o equilíbrio entre esses elementos e suas reações que possibilitam a vida no planeta, estabelecida numa relação de grande reciprocidade e interdependência.

Em nosso subconsciente, há temores pelos sofrimentos anteriores de subjugação e tiranias de indivíduos e povos sobre outros. Uma nova espécie artificial, muitas vezes baseada em visões sombrias e distópicas da ficção futurista, gera incertezas e dialoga muitas vezes com a costureira acomodação, que nos dá a falsa sensação de segurança e que, na realidade, são âncoras da lei do progresso.

Comumente, as pessoas não renunciam à acomodação que uma situação previsível lhes oferece. A segurança do que já se sabe é mais cômoda do que aventurar-se a investigar novos caminhos. Assim, muitos não renunciam a conceitos e preconceitos para não se expor às novas ideias e raciocínios que exigem uma certa dose de ousadia, ficando suscetíveis ao bombardeio de ideias já elaboradas pelos outros, nem sempre bem-intencionados.

É preciso construir seu estilo de vida, moldar a personalidade pelo discernimento, mesmo que copiar modos e costumes seja mais enganosamente conveniente. Assim, muitos daqueles que detêm o poder promovem ideias e medos em pessoas que não se arvoram a pensar com liberdade. O conhecimento proporciona liberdade. E a liberdade permite ao ser humano criar asas, bater e se levar.

Eis a necessidade do pensamento crítico. Neste sentido, deduz-se que toda banda larga é inútil se a mente for estreita. E toda inteligência artificial é inútil se o comportamento não for genuíno.

Conhecimento e sentimento, unindo-se, harmonizam-se na sabedoria, que é a conquista superior que o ser humano deverá alcançar. Nos tempos de desenvolvimento tecnológico incessante e revolucionário, da velocidade da informação e conectividade em tempo real com o mundo todo, é necessário pensar. A mente estreita é esta que se perde em meio a tantas possibilidades, sem saber para onde ir. Naufraga, ao invés de navegar na internet. A tecnologia está à nossa disposição para nos ajudar. É o conhecimento intelectual apoiando o progresso moral, propiciando o adiantamento do ser humano.

O progresso é uma lei natural, e estamos a ele submetidos. Não podemos impedir sua marcha, sob pena de sermos triturados por suas engrenagens que não podemos deter. Hoje, como o progresso está presente em quase todas as áreas do conhecimento humano, podemos perceber claramente que as invenções e avanços tecnológicos não são problemas em si mesmos, por serem imparciais. O problema é ético, porque os seres que fazem uso da tecnologia não estão moralmente aptos a utilizá-la com bom senso e discernimento.

Os avanços conquistados com o progresso são neutros; tanto servem para salvar vidas quanto para prejudicá-las, dependendo da moralidade de quem os utilize. Enquanto pessoas de bom senso utilizam meios digitais para encurtar distâncias na troca de informações úteis, visando o bem geral, outros fazem uso desse meio para difundir as misérias que guardam na própria alma.

O desenvolvimento da tecnologia, como a IA, portanto, pode ser visto como um reflexo do potencial criativo humano. Entretanto, é possível refletir sobre como a IA pode ser desenvolvida para contribuir para a melhoria da qualidade de vida das pessoas, respeitando a dignidade e os direitos humanos.

A IA não deveria ser vista como uma substituição para a inteligência humana, mas sim como uma ferramenta que pode ajudar a amplificar nossas habilidades e capacidades. A verdadeira inteligência reside na compreensão e na moralidade, e essas são qualidades exclusivas da humanidade, na sua habilidade de realizar juízo de valor, baseado em seu código moral. Inteligência é uma faculdade própria de cada ser e constitui sua individualidade.

A inteligência se revela por atos voluntários, refletidos, premeditados, combinados, segundo a oportunidade das circunstâncias. Crenças, experimentos e questões culturais são fatores complexos e interconectados. Incontestavelmente, a verdadeira inteligência é um atributo exclusivo dos princípios que regem a origem da vida e o propósito do ser humano.

Substituição de empregos, falhas técnicas, autonomia excessiva, vieses algorítmicos, falta de transparência serão os principais temas nas mesas de discussões sobre os avanços da IA. São pautas justas; no entanto, são problemas históricos de ordem técnica que têm efeito direto nas questões de ordem moral.

A ciência é incerta e mutável; renova-se sem cessar. Seus métodos, teorias e cálculos, com grandes custos arquitetados, desabam ante uma observação mais atenta ou uma indução mais profunda, para dar lugar a novas teorias, que não terão mais estabilidade. Hoje discute-se a IA, mas há um mar de possibilidades à nossa frente.

Então, o que nos resta agora? Seguir a lei do progresso. Não só o progresso material e tecnológico, que está programado para a evolução básica do mundo, mas a libertação de nosso pensamento crítico, que acompanha nosso progresso moral e lapida nossa própria vida. Finalizo parafraseando o pensador Léon Denis: "Quanto mais largo o voo do pensamento para esta causa, tanto mais alto ele paira; tanto mais raras também são as visões, mais inebriantes as alegrias sentidas, mais poderosas as forças adquiridas, mais geniais as inspirações."

*SANDRO BRANDÃO é mestre em Propriedade Intelectual e Inovação, especialista em Transformação Digital e Inovação no setor público, com mais de 20 anos de experiência. Atua na liderança de projetos estratégicos em Mato Grosso, focando na modernização e digitalização dos serviços governamentais.

Contrato de gaveta e seus riscos

Leandro Facchin (*)



Quando o assunto é compra e venda de imóveis, sejam urbanos ou rurais, é comum nos depararmos com o bastante conhecido "contrato de gaveta", caracterizado pela informalidade, pois, elaborado pelas próprias partes e sem exigências, tornou-se uma prática aceita pela sociedade por demandar menos tempo e dinheiro, já que na maioria das vezes, vendedor e comprador preferem evitar a burocracia e as despesas com o recolhimento de emolumentos e impostos.

Dá-se o nome de "gaveta", porque não se confere publicidade àquele negócio jurídico, cujo conhecimento fica restrito às partes, ou seja, o documento é literalmente engavetado pelos signatários, sendo preciso advertir que o reconhecimento das firmas ou o simples registro em cartório, não altera a sua condição.

Não obstante o instrumento vincular as partes que apuseram suas assinaturas, gerando obrigações recíprocas, bem como legitimar o comprador a ajuizar embargos de terceiro para fins de proteção da posse do imóvel objeto da avença (Súmula 84/STJ), o risco é uma constante para a espécie.

Em primeiro lugar, o contrato de gaveta não tem o condão de transferir a propriedade do bem imóvel, o que somente será possível com o registro do título translativo - como exemplo: a escritura pública de compra e venda - na matrícula do imóvel (art. 1.245, do Código Civil), de modo a tornar pública a perfectibilização do negócio. Portanto, ledo engano pensar que o cumprimento das obrigações assumidas no contrato de gaveta, configurará a transmissão da propriedade.

Enquanto não transmitida a propriedade para o comprador, nada obsta que o imóvel possa ser objeto de outras avenças, pois, não impede que o vendedor (que ainda é o proprietário do bem), agindo de maneira ardilosa, aliene o imóvel para terceiros, ou mesmo dê em garantia de uma ou mais dívidas por ele contraídas. Tudo isso, porque na matrícula imobiliária não consta o registro da compra e venda.

Da mesma forma, sem a devida transmissão da propriedade para o comprador, o vendedor não se desvincula do bem, podendo recair

sobre ele os impostos e taxas inerentes ao imóvel, bem como obrigações e sanções decorrentes das ações praticadas pelo adquirente, como restrições e multas. Nesse ponto, é importante registrar que em se tratando de imóveis rurais, as multas decorrentes de infrações ambientais devidamente autuadas, se afiguram exorbitantes e demandará do vendedor que ainda não transmitiu a propriedade, a elaboração de uma defesa substancial, cujo resultado dependerá do convencimento do órgão ambiental ou do juiz.

Vale lembrar que somente o proprietário, ou seja, aquele que registrou o título translativo na matrícula imobiliária, detém as faculdades de usar, gozar e dispor do bem, bem como o direito de revê-lo das mãos de quem injustamente o possua (art. 1.228, do Código Civil). Esse "direito de reaver o imóvel" (direito de seqüela), confere ao proprietário e, somente a ele, a possibilidade de lançar mão de instrumentos jurídicos próprios e eficazes quando a posse do bem estiver ocupada por outrem, assim como no caso de dúvidas ou confusão a respeito de seus limites com o imóvel vizinho.

Além das garantias descritas na lei, muitos benefícios decorrem do direito de propriedade, uma vez que o imóvel pode ser utilizado como garantia real hipotecária para a tomada de empréstimos bancários e financiamento da cadeia produtiva, como é o caso da CPR - Cédula de Produto Rural, dentre outras formas de financiamento.

Portanto, há que se ter muita cautela quando da venda e da aquisição de um bem imóvel para que a transmissão da propriedade seja realizada de forma segura, o que demanda o acompanhamento de um profissional especializado, que auxiliará desde a elaboração da promessa de compra e venda, passando pela escritura pública, até os atos que ultimam o seu registro na matrícula imobiliária.

*LEANDRO FACCHIN é advogado, ex-vice-presidente da Comissão de Direito Agrário da OAB-MT, especialista em Direito Processual Civil pela Universidade Federal de Mato Grosso (UFMT), sócio/proprietário de escritório especializado em direito agrário, agronegócio e ambiental - e-mail: leandro_facchin@hotmail.com

PUBLICIDADE LEGAL
ANUNCIE BALANÇOS, EDITAIS E AVISOS.
(65) 99228-9990
ATAS • EDITAIS • BALANÇOS • EXTRAVIOS
• CONVOCAÇÕES • REGULAMENTOS
ESTATUTOS • AVISOS DE LICITAÇÕES...

PUBLICAR

É assim que temos uma diversão ensolarada com muuuuita PROTEÇÃO!

☆ Com a ☆
Panda Pool

Unidade Shopping Estação Cuiabá-MT

ALÍVIO DE CENTAVOS

Combustíveis registram leve queda

Etanol 'puxa' a queda de preços na capital, com 10 centavos de alívio no preço médio; gás de cozinha apresenta recuo de 1 real na semana

Bruna Cardoso

Os preços dos combustíveis em Cuiabá apresentaram uma pequena queda na semana encerrada no dia 9 de novembro. O etanol hidratado é o combustível que mais barateou, registrando uma queda de 10 centavos no preço médio de revenda em Cuiabá. Além do etanol, a gasolina registrou uma queda mais tímida no preço médio, de apenas 2 centavos por litro. Os dados são do levantamento semanal de preços da Agência Nacional do Petróleo, Gás Natural e Biocombustíveis (ANP).

Os dados foram comparados com o levantamento da semana passada, de 27 de outubro a 2 de novembro. Naquela semana, o preço máximo do etanol estava em R\$ 3,89, enquanto o preço mínimo e médio estavam em R\$ 3,67 e R\$ 3,79, respectivamente.

Houve queda nos três faixas de preço, sendo de R\$ 0,10 no preço médio, R\$ 0,02 no preço mínimo e também de R\$ 0,10 no



Etanol apresentou recuo de 10 centavos na semana, enquanto a gasolina ficou apenas 2 centavos mais barata

preço máximo. Com isso, o etanol fechou a segunda semana de novembro sendo comercializado pelo preço médio de R\$ 3,69, com máxima de R\$ 3,79 e preço mínimo de R\$ 3,65.

GASOLINA - A gasolina também registrou queda

no preço da revenda. Porém, o alívio não foi tão perceptível no bolso do motorista quanto no caso do etanol. Na semana passada, a gasolina era revendida pelo preço médio de R\$ 5,97 por litro, podendo ser encontrada por

R\$ 5,93 nos postos mais baratos e por até R\$ 5,99 nas revendas mais caras.

Já nesta semana, o preço médio de revenda da gasolina comum fechou em R\$ 5,95. O derivado de petróleo também foi encontrado a R\$ 5,87 nos

postos mais baratos, enquanto o preço máximo encontrado em Cuiabá foi R\$ 6,09.

Os dados são colhidos em 19 postos de combustíveis na capital.

ÓLEO DIESEL - O preço médio de revenda do óleo

diesel também registrou leve queda na última semana em Cuiabá. Seguindo o mesmo ritmo da gasolina, o preço médio do derivado de petróleo ficou 2 centavos mais barato na última semana, saindo de R\$ 6,01 por litro para R\$ 5,99. Já os preços máximo e mínimo de revenda não sofreram alterações, permanecendo em R\$ 5,67 nos postos mais baratos e R\$ 6,49 nos locais mais caros.

Os dados sobre a revenda de diesel foram colhidos em 10 postos da capital.

GÁS GLP - Além do etanol e da gasolina, o gás de cozinha (GLP) também teve uma queda de R\$ 1,17 no preço médio de revenda. Na semana anterior, o preço médio de revenda de um botijão de gás de R\$ 13 kg era de R\$ 115,93. Já nesta semana o gás está sendo revendido por R\$ 114,76.

Os preços máximos e mínimos permanecem os mesmos da semana anterior, sendo mínimo de R\$ 95 e máximo de R\$ 144.

COMBUSTÍVEL DO FUTURO

Etanol de milho de MT é destaque na COP-29

Da redação

Na Conferência das Partes, COP 29, realizada em Baku, Azerbaijão, o vice-presidente da Associação dos Produtores de Soja e Milho de Mato Grosso (Aprosoja MT), Luiz Pedro Bier e o deputado federal Arnaldo Jardim, que também é vice-presidente da Frente Parlamentar da Agropecuária (FPA), se reuniram para discutir o avanço do combustível do futuro no Brasil. O encontro teve

como foco a sustentabilidade e o papel essencial do etanol, um combustível renovável que contribui para a redução de emissões de gases de efeito estufa e a independência energética.

O vice-presidente da Aprosoja MT, Luiz Pedro Bier, destacou a importância do etanol e do milho produzido em Mato Grosso, ressaltando que o estado tem se destacado na produção desses combustíveis sustentáveis nos últimos anos.

"Estamos aqui defendendo o combustível do futuro. Mato Grosso tem se destacado na produção de etanol de milho nos últimos quatro anos. A gente tem dado um salto de produção e precisamos defender essas pautas dos combustíveis, que são ambientalmente corretos e o milho e a soja de Mato Grosso têm um papel fundamental nisso", destacou Bier.

O deputado federal Arnaldo Jardim, por sua vez, agradeceu o apoio dos

produtores mato-grossenses na discussão sobre o combustível do futuro, destacando a importância da produção agrícola para o aumento da demanda por biodiesel e etanol.

"Nós vamos aumentar a produção de etanol, que tem entre outras fontes, a produção do milho muito associado à produção da soja. Tudo isso nos dá previsibilidade, no sentido de que a demanda vai aumentar e isso fecha a conta com a produção de proteína. Então, vocês vão

ter muito serviço e o justo reconhecimento, porque isso vai significar uma possibilidade de valorizar a nossa soja", afirmou o deputado.

O encontro reforça o compromisso da Aprosoja MT em estimular a transição para fontes de energia renovável, como o etanol, que contribui para a redução da emissão de

poluentes e na independência energética, além de criar uma economia mais sustentável e forte. A produção de etanol contribuirá para a valorização dos grãos brasileiros, permitindo que o Brasil agregue ainda mais valor às culturas ao processá-las internamente, beneficiando diretamente os produtores.

ALERTA DO COPOM

Ciclo de alta dos juros pode ser prolongado

Luciano Nascimento/ABR

O Comitê de Política Monetária (Copom) alertou que a desancoragem das expectativas de inflação pode levar a um prolongamento do ciclo de alta de juros e que o ritmo de ajustes futuros na Selic será ditado pelo "firme compromisso de convergência da inflação à meta".

"Uma deterioração adicional das expectativas pode levar a um prolongamento do ciclo de aperto de política monetária", diz a ata da reunião, divulgada nesta terça-feira (12) pelo Banco Central (BC).

Atualmente, a taxa básica de juros da economia, a Selic, está em 11,25%, após a elevação em 0,50 ponto

percentual na última reunião em 5 e 6 de novembro. Com a decisão, a taxa voltou ao mesmo patamar de janeiro deste ano.

A alta consolida um ciclo de contração na política monetária. Após passar um ano em 13,75% ao ano, entre agosto de 2022 e agosto de 2023, a taxa teve seis cortes de 0,5 ponto e um corte de 0,25 ponto, entre agosto do ano passado e maio deste ano. Nas reuniões de junho e julho, o Copom decidiu manter a taxa em 10,5% ao ano, começando a aumentar a Selic na reunião de setembro, quando a taxa subiu 0,25 ponto.

CRÍTICAS - A decisão de aumentar a Selic foi criticada por entidades como

a Associação Paulista de Supermercados (Apas) e a Confederação Nacional da Indústria (CNI), para quem a taxa básica de juros de equilíbrio deveria estar em 8,4% ao ano. As centrais sindicais Central Única dos Trabalhadores (CUT) e a Força Sindical também fizeram críticas à elevação da taxa.

Ao justificar o aumento na Selic, o Copom disse que o cenário de curto prazo para a inflação se mostra mais desafiador, especialmente no que diz respeito à inflação de serviços, que segue acima do nível compatível com o cumprimento da meta.

"Houve uma reavaliação dos preços de alimentos por diversos fatores, dentre eles a estiagem observada ao longo do ano. Com relação aos bens industrializados, o movimento recente do câmbio pressiona preços e margens, sugerindo maior aumento em tais componentes nos próximos meses", explica o comitê.

O colegiado apontou ainda que a percepção do mercado financeiro, expressa pelo boletim Focus, sobre o crescimento dos

gastos públicos e a sustentabilidade do arcabouço fiscal, vêm tendo impactos relevantes sobre os preços de ativos e as expectativas. As expectativas do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) para este ano e 2025, apuradas pela pesquisa Focus com agentes do mercado financeiro, encontram-se em torno de 4,6% e 4%, respectivamente.

Na ata, o Copom voltou a cobrar ajuste dos gastos públicos e disse que passará a incorporar em seus cenários uma desaceleração no ritmo de crescimento desses gastos ao longo do tempo.

"Uma política fiscal crível, embasada em regras previsíveis e transparência em seus resultados, em conjunto com a persecução de estratégias fiscais que sinalizem e reforcem o compromisso com o arcabouço fiscal nos próximos anos, são importantes elementos para a ancoragem das expectativas de inflação e para a redução dos prêmios de riscos dos ativos financeiros, consequentemente impactando a política monetária", diz o documento.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online **Sicredi ZUK**

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 - CJ 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela Credora Fiduciária **COOPERATIVA DE CREDITO E INVESTIMENTO DO SUDESTE MT/PA - SICREDI SUDESTE MT/PA**, inscrita no CNPJ sob nº 32.995.755/0001-60, com sede na cidade de Tangará da Serra/MT, nos termos da Cédula de Produto Rural com Liquidação Financeira nº C21120333-1, datada de 17/03/2022, na qual figura Fiduciária **MARIA CATARINA DE ALMEIDA RODRIGUES**, brasileira, viúva, do lar, portadora do RG nº 200.342-MT, inscrita no CPF/MF nº 513.206.731-04, residente e domiciliada em Cáceres/MT, já qualificadas na citada cédula, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente **On-line**, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infratados, na forma da lei 9.514/97. **1. Local da realização dos leilões:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzok.com.br. **2. Descrição do imóvel:** Uma casa e respectivo terreno urbano situado na cidade de Cáceres/MT, localizado a Rua Voluntários da Pátria - Centro, com a área de 668,75m2 (Seiscentos e sessenta e oito metros e setenta e cinco decímetros quadrados), desmembrada de uma área maior, com a seguinte descrição do perímetro: Lado 1-2: azimute magnético 121°28'50", distância 12,50m, confrontação: Rua Voluntários da Pátria; Lado 2-3: azimute magnético 207°28'32", distância 50,12mts, confrontação: Antônio Thomaz (prop.anterior) Geraldo Correa da Costa (prop.atual); lado 3-4: azimute magnético 301°28'50", distância 14,25 mts; confrontação: Lafaiete de Souza Tingo (prop.anterior), Espólio de Antônio Dias do Espírito Santo (prop.atual); Lado 4-1: azimute magnético 29°28'32" distância: 50,03 mts, confrontação: área remanescente (anterior), Feliciano Ferreira de Almeida Paes (prop. atual), possuindo a casa as seguintes peças: 01 varanda garagem com 11,40m2; uma sala de estar com 14,00m2; 01 circulação com 1,15m²; 01 quarto com 10,50m2; 01 banheiro com 3,53m2; 01 quarto com 10,50m2; 01 copa cozinha com 17,50m2 01 despensa com 9,45m2, perfazendo um total de 76,00 m² de área construída. **Av.05** - Para constar a construção de uma obra residencial, com 189,53m² de área construída, situada na Rua Voluntários da Pátria, nº 162, Centro. **Imóvel objeto da matrícula nº 30.391 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Cáceres/MT.** **Observações:** (I) Imóvel em área construída estimada de 224,80m², pendente de averbação na matrícula. Eventual regularização e averbação de construção/ampliação, correrá por conta do comprador; (II) Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. Data e valores dos leilões:** **1º Leilão: 22/11/2024, às 10:00 h.** Lance mínimo: **R\$ 452.693,62.** **2º Leilão: 25/11/2024, às 10:00 h.** Lance mínimo: **R\$ 568.677,77.** **4. Condição de pagamento:** À vista, (mais a comissão de 5% ao leiloeiro). **5. Condições Gerais e de venda:** **5.1.** Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se no site portalzok.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. **5.2.** O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. **5.3.** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, inclusive em relação à eventual necessidade de averbação de construção/ampliação, que correrá por conta do arrematante. **5.4.** O arrematante pagará a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. **5.5.** O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. **5.6.** O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do leiloeiro, no prazo de 02 (dois) dias úteis a contar da comunicação da homologação da venda, configurará desistência por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao leiloeiro (5% - cinco por cento) e despesas (5% - cinco por cento) do valor de arremate no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Zuk emitir título de crédito (Conta) para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Tal arrematante não será admitido a lançar em novos leilões divulgados no site da ZUK. **5.7.** Caso haja arrematante, quer em primeiro ou em segundo lugar, a escritura de venda e compra ou instrumento cabível, será lavrada(o) em 60 dias, contados da data do leilão. **5.8.** Correrá por conta do arrematante, todas as despesas, inclusive foro e laudêmio, se for o caso, relativos à transferência do imóvel arrematado. **5.9.** Na forma do disposto no artigo 448, do Código Civil, o vendedor se responsabiliza por eventual evicção, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas. **5.10.** Na hipótese de o Arrematante/Comprador desistir do negócio, após o pagamento de qualquer eventual valor do arremate e, da comissão do leiloeiro, antes da finalização da escritura do imóvel/instrumento particular, perderá em proveito do Vendedor o equivalente a 20% (vinte por cento) do montante dos valores já pagos até o momento da desistência, e 5% referente a comissão; devendo esse valor ser pago no prazo de 2 (dois) dias, após a comunicação de desistência. Essa penalidade se aplica independentemente do motivo alegado para o rompimento do negócio e tal verba destina-se a ressarcir o Vendedor pelos prejuízos decorrentes da disponibilidade do imóvel para o Arrematante/Comprador durante a vigência do contrato. O Arrematante/Comprador perderá todos os direitos relacionados à compra ou aquisição cabível, será lavrada(o) em 60 dias, contados da data do leilão. **5.11.** Após a formalização do instrumento pertinente, o regime jurídico para eventual possibilidade de desfazimento do negócio será aquele previsto no respectivo instrumento e/ou regime jurídico previsto em lei, conforme o caso. **5.12.** Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site portalzok.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. **5.13.** Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento. **5.14.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427/33, que regulam a atividade da leiloeira.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

bradesco EDITAL DE LEILÃO "LEILÃO ONLINE" **MILAN LEILÕES** LEILOEIROS OFICIAIS

1º LEILÃO: 29/11/2024 às 15h. - **2º LEILÃO: 02/12/2024 às 15h.**
Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infratados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presenças e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - VI. Olimpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **CUIABÁ - MT. BAIRRO DUQUE DE CAXIAS.** Rua General Inênu de Souza, nº 215, Apto nº 1.101 (11º Pav) do Ed. Privilege, c/ direito ao uso das vagas de garagem. Área priv. 79,04m² (apto) e 25,00m² (vagas). Matr. 99.011 do RI da 1ª Circunscrição Local. Obs.: O vendedor providenciará sem prazo determinado a baixa do Arresto constante na R.04 da matrícula. Ocupada. (AF) 1º Leilão: 29/11/2024, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 553.419,04** e 2º Leilão: 02/12/2024, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 555.317,37** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br
Inf. Tel.: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266 Consultar edital completo e detalhado no site - www.milanleiloes.com.br

COMANDO DA MESA

Vereador aciona Abílio no STF

Pastor Jeferson quer que prefeito eleito apresente nomes e circunstâncias sobre supostas interferências de políticos e facionados na Câmara

Bruna Cardoso | Thiago Portes

O vereador Pastor Jeferson Siqueira (PSD) acusou o prefeito eleito Abílio Brunini (PL) de voltar atrás nas acusações de que o Comando Vermelho estaria interferindo na eleição da Mesa Diretora da Câmara Municipal. Jeferson falou com a imprensa na terça-feira (12) e apresentou documento de uma interpelação contra Abílio na Justiça, para provar as acusações.

Jeferson disse que protocolou a denúncia no Tribunal Regional Federal da 4ª Região (TRF4) e no Supremo Tribunal Federal (STF). O vereador disse que as acusações de Brunini são "ataques antidemocráticos" e sem provas.

"Ele vai ter um prazo, para que ele possa citar os nomes, para que ele possa falar quem estava sendo beneficiado, para que ele possa comprovar que o senador Carlos Fávaro interferiu, de que maneira e como, que o

Botelho interferiu, de que maneira e como. Caso ele não comprove isso, aí vai virar um processo criminal, e aí, já quero deixar ciente, senhores, eu não quero nada do Abílio, eu só quero que ele pense melhor no que ele fala" falou o vereador.

Além da facção, o prefeito eleito disse que o ministro Carlos Fávaro e o deputado estadual Eduardo Botelho (União) estariam atuando nos bastidores para interferir na eleição da mesa, com objetivo de prejudicar os dois primeiros anos de mandato de Brunini.

"Ele vai ter um prazo, para que ele possa citar os nomes, para que ele possa falar quem estava sendo beneficiado, para que ele possa comprovar que o senador Carlos Fávaro interferiu, de que maneira e como, que o Botelho interferiu, de que maneira e como. Caso ele não comprove isso, aí vai virar um processo criminal, e aí, já quero deixar ciente, senhores, eu não quero nada

do Abílio, eu só quero que ele pense melhor no que ele fala" falou o vereador.

Abílio entrou em confronto com vereadores, após receber denúncias de que a facção teria emprestado dinheiro para um parlamentar comprar votos na eleição da Mesa Diretora. A denúncia anônima aponta que a facção estaria pagando cerca de R\$ 200 mil para cada voto.

Jeferson afirmou que Abílio reduziu o tom das acusações, dizendo que agora "ouve" tanto nas ruas quanto nos corredores da Câmara Municipal boatos de interferência do CV.

"Ele confessou que o que ele ouviu foi nos corredores dessa Casa. Antes, alguém tinha ido até ele para denunciar. A gente quer saber também quem foi. Porque quem foi lá até ele denunciar mentiu para ele e também tem obrigação de provar. Segundo, ele disse que foram boatos e que se os boatos forem provados, a justiça



Pastor Jeferson diz que irá acionar Abílio criminalmente caso o prefeito não apresente nomes e provas de denúncias

está aí. Se os boatos não forem provados, vida que segue. É desse jeito que você trabalha?", questionou o parlamentar.

O vereador disse que segue com sua candidatura à Presidência da Casa e

afirmou que as acusações de Abílio não irão desqualificá-lo.

"Continuo candidato à presidência dessa Casa porque é um gesto emblemático, de você combater as fake news, é você

mantendo a sua postura, mantendo o seu projeto. Abílio, você não vai parar no projeto. As suas mentiras, as suas fake news, elas não vão destruir ou desqualificar o Jefferson", disparou.

'CADÊ AS PROVAS?'

Maysa critica "tempestade" de denúncias vazias

Bruna Cardoso | Maiara Max

A vereadora Maysa Leão (Republicanos) fez duras críticas à postura de seus futuros colegas, que fizeram denúncias gravíssimas sobre ligações de parlamentares à facção criminosa Comando Vermelho, mas não apresentaram provas. Para a parlamentar, essas acusações ferem a imagem da Câmara Municipal, sendo necessário que haja intervenção da Procuradoria da Casa, investigando esse suposto envolvimento dos vereadores. As críticas foram feitas na manhã de terça-feira, 12 de novembro.

"Nós precisamos que a Procuradoria intime todas as pessoas que fizeram denúncia para trazer provas [...] Então, a minha crítica é a todos que foram eleitos e estão trazendo acusações graves e não estão provando. A

Câmara deve investigar, porque isso fere a Câmara de Vereadores como imagem", declarou.

A republicana reforçou que os vereadores eleitos devem ter cuidado com suas declarações, em res-

peito ao cargo que ocuparão a partir de 2025.

"Como uma pessoa pública, a partir do momento que você concorre a um cargo eletivo, que você vence um cargo eletivo, você tem que tomar muito

cuidado com tudo o que você diz, porque você é uma autoridade. Falar, até papagaio fala, a gente precisa de provas", ponderou.

Maysa também destacou que é preciso saber com exatidão a quantidade

de de vereadores supostamente envolvidos com a facção criminosa, quais teriam sido financiados pelo crime organizado e quantas dessas foram eleitos.

CHAPA INDEFINIDA - Durante a conversa, Maysa também apontou a necessidade das mulheres da Câmara Municipal de Cuiabá se reunirem para uma conversa sobre a eleição da Mesa Diretora. Ela afirmou que ainda não conseguiu reunir todas as vereadoras para definir sobre a eleição na Casa. Além disso, Maysa reafirmou que seu nome dela está à disposição para presidir a Casa, mesmo após Abílio ter indicado a vereadora eleita Paula Calil (PL).

"As conversas continuam as mesmas, a gente não teve reunião ainda, são muitas coisas acontecendo, a gente não conseguiu reunir após a primeira reunião todas as mulheres e os homens

que apoiam juntos [...]. Então eu acredito que essa chapa, ela precisa da reunião que eu tanto venho pedindo", disse.

Maysa também destacou que é preciso uma reunião para até definir se a Mesa de fato será composta por mulheres ou uma Mesa mista. Apesar de ainda não ter tido uma reunião, ela afirma apoiar uma Mesa só de mulheres.

"Eu sou a favor de que as mulheres sejam protagonistas porque o recado das urnas foi esse. Pela primeira vez, 8 vereadoras eleitas. Então chegou a hora dos homens mostrarem apoio às mulheres", afirmou.

Apesar de Abílio ter sugerido Paula como presidente, Maysa afirma que o martelo não foi batido, pois falta uma reunião com todos os apoiadores da chapa. A vereadora afirmou ser contra a definição do nome de Paula sem uma conversa entre os parlamentares.



Segundo Maysa, acusações ferem a imagem da Câmara e é necessário que haja intervenção da Procuradoria

SENTIA-SE EXCLUÍDO

Chico reúne com Paula, mas não debate Mesa Diretora

Bruna Cardoso

O vereador e presidente da Câmara Municipal, Chico 2000, revelou que se reuniu com a vereadora eleita Paula Calil pela primeira vez, após ele ser preterido da disputa pela presidência da Câmara Municipal e Paula ser indicada pelo prefeito eleito Abílio Brunini. Os três são do mesmo partido, o PL. Chico não havia conversado com a futura colega após as eleições. O vereador falou com a imprensa nesta terça-feira, 12 de novembro.

Chico se preparava para disputar a reeleição como presidente

da Casa, mas viu suas chances de vitória serem reduzidas após a entrada de Abílio na disputa. Desde o início dos trâmites, o vereador tem relatado seu descontentamento com o grupo por se sentir "excluído".

"Na verdade, nós não aparamos a aresta porque, da minha parte, nunca houve nenhuma aresta com relação à vereadora Paula Calil. Ela gentilmente veio me fazer uma visita na Presidência, foi recebida com todo respeito, com toda cordialidade. Deixamos inclusive o espaço da presidência aberto para que ela possa atender quem ela queira

atender nesse período de conversação" disse.

Apesar de o encontro ser motivado pelas mágoas em torno da Mesa Diretora, Chico disse que ambos não trataram da disputa pela presidência e foi apenas uma reunião para se conhecerem.

"Ela veio na Casa exclusivamente fazer a visita, me conhecer pessoalmente, não tocou no assunto de Mesa Diretora, eu também não tratei de Mesa Diretora, e foi isso. Uma visita de cordialidade, somente para que pudéssemos para que ela pudesse esclarecer algumas dúvidas que porventura tivesse", falou.

FACÇÕES NA POLÍTICA

Procurador diz que denúncia de Abílio "não é leviana"

Bruna Cardoso

O procurador de Justiça Domingos Sávio, do Ministério Público Estadual (MP-MT), afirmou que a denúncia do prefeito eleito Abílio Brunini (PL) sobre suposta interferência de facção criminosa na política não é "leviana". Nas últimas semanas, Abílio denunciou que o Comando Vermelho estaria tentando interferir na eleição da Mesa Diretora da Câmara de Cuiabá para beneficiar alguns vereadores. Em vídeo publicado nesta terça-feira, 12 de novembro, Domingos Sávio comentou que esse tipo de atitude "não é novidade".

"A denúncia feita pelo deputado federal Abílio Brunini não surpreende, na medida em que é notória a movimentação das organizações criminosas, visando ocupar espaços na administração pública. Isso, aliás, pode ser apontado como uma característica do crime organizado", afirmou.

O procurador explicou que as organizações criminosas entram na política para aprovar projetos, leis e normas que possam beneficiá-las. Por isso, Domingos pediu que o caso fosse investigado por pela Polícia Civil.

"O prefeito eleito já se reuniu com o secretário estadual de Segurança Pú-

blica e apresentou as informações que ele possui e que dão suporte às suas denúncias. Cabe agora à Polícia Judiciária Civil investigar verticalizadamente o caso. Vamos aguardar. Isso não pode ser deixado de lado", afirmou.

O prefeito eleito revelou na última terça-feira (5) que a facção criminosa teria oferecido R\$ 200 mil por voto para garantir que um aliado assumira o comando da Casa de Leis. Ele preferiu não divulgar os nomes dos suspeitos à imprensa, mas garantiu que já apresentou a denúncia aos delegados, para dar início às investigações.

DADOS DO CENSO

MT tem 81,8 mil pessoas que moram em favelas, diz IBGE

Mais de 90% das favelas do estado fica em Cuiabá e VG, o que inclui bairros como Tijucal e Mapim

Rafael Marques/Secom-MT



Estudo do IBGE aponta que 92% das favelas do estado estão em Cuiabá e Várzea Grande

Gabriel Soares

Mato Grosso tem 58 favelas distribuídas em cinco municípios, com 81,8 mil moradores ao todo, de acordo com dados do Censo 2022, divulgados pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE). A capital Cuiabá lidera em número de favelas, com 47 comunidades, incluindo bairros como Jardim Imperial, Pedra 90 e Tijucal. Juntas, essas favelas abrigam um total de 2,24% da população mato-grossense.

Conforme o IBGE, o conceito de "favelas" foi atualizado neste levantamento, substituindo o antigo termo "aglomerados subnormais." Para o instituto, favelas são áreas de ocupação desordenada com, no mínimo, 51 domicílios que sofrem com falta de infraestrutura básica, como iluminação pública e sistemas de esgoto e drenagem. Nesses locais, a maior parte das residências não tem segurança jurídica da posse e enfrentam condições precárias.

A pesquisa revela que os territórios ocupados pelas favelas de Mato Grosso somam 19,9 km², com densidade média de 4.104 pessoas por km². Do total de 31.763 domicílios em favelas no estado, 18,2% dos moradores se identificam como brancos, en-

quanto 81,4% são pretos e pardos.

PRINCIPAIS FAVELAS DE MT - As maiores favelas de Mato Grosso estão concentradas principalmente em Cuiabá, onde os bairros Santa Laura, Paraíso e Parque das Águas Nascentes lideram em número de moradores, com 8.203, 6.446 e 7.135 habitantes, respectivamente, segundo o Censo 2022. Além dessas, o Jardim Vitória, com 5.505 moradores, e o conjunto de três favelas em São João Del Rey, somando 4.397 habitantes, também representam significativas concentrações populacionais em áreas de ocupação irregular na capital.

Em Várzea Grande, destaca-se o bairro Mapim, com 3.497 habitantes em área de favela, enquanto Rondonópolis e Sinop aparecem no levantamento com algumas comunidades menores, como Vila Mamed e Jardim do Ouro.

O estudo também aponta que 92% das favelas do estado estão em Cuiabá e Várzea Grande, sugerindo um aumento da vulnerabilidade social nas regiões metropolitanas do estado.

A maior concentração populacional em comunidades de Cuiabá reflete uma tendência nacional observada pelo levantamento. Em nível nacional, o Brasil conta atualmente

com 16,39 milhões de pessoas vivendo em favelas e comunidades urbanas, representando 8,1% da população total, ou seja, cerca de 8 em cada 100 brasileiros.

EVOLUÇÃO NO CENSO - Até o Censo anterior, de 2010, o instituto adotava a expressão "aglomerados subnormais" para se referir às favelas. Em 2010, o IBGE tinha identificado 11,4 milhões de pessoas em 6.329 aglomerados subnormais, o que equivalia a 6% da população. O termo favela só foi retomado neste ano.

"Nos anos que antecederam o Censo 2022 foi sendo ampliado o diálogo com organizações e entidades representativas das favelas e comunidades, que não só participaram da operação censitária, como atuaram na redefinição da terminologia utilizada pelo IBGE, que substituiu a designação 'Aglomerados Subnormais' para 'Favelas e Comunidades Urbanas'", explicou Cayo Franco, coordenador de Geografia do IBGE.

Os pesquisadores advertem que é preciso cuidado ao fazer a comparação entre 2010 e 2022, pois nesse intervalo de tempo aconteceram melhorias tecnológicas e metodológicas na identificação dos recortes territoriais.

CONFIRA OS BAIRROS E A POPULAÇÃO:

CUIABÁ	
Santa Laura	- 8.203
Paraíso	- 6.446
Parque das Águas Nascentes	- 7.135
Jardim Vitória	- 5.505
São João Del Rey (3 favelas)	- 4.397
Passaredo	- 4.151
Residencial Coxipó	- 4.014
Dom Bosco	- 3.545
Nova Esperança	- 2.753
Pedra 90 (3 favelas)	- 2.129
Ribeirão do Lipa (3 favelas)	- 1.720
Jardim Umuarama	- 1.753
Jardim Mossoró	- 1.551
Córrego Vassoural	- 1.563
Residencial Jonas Pinheiro	- 1.498
Praeirinho	- 1.412
Parque Cuiabá (2 favelas)	- 1.090
Cohab São Gonçalo	- 1.113
Jardim 1º de Março (2 favelas)	- 1.188
Novo Milênio	- 881
Jardim Ubrirajara	- 854
Altos da Serra	- 788
Parque Atalaia	- 771
Novo Paraíso	- 689
Tijucal	- 650
Parque Nova Esperança I	- 632
Pedregal	- 617
Loteamento Sampaio	- 617
Sol Nascente	- 519
Centro América (2 favelas)	- 480
Wantuil de Freitas	- 338
Antônio Dias	- 348
Jardim Mariana	- 364
Despraçado	- 380
Jardim São Paulo	- 279
Vila Verde	- 280
VÁRZEA GRANDE	
Mapim	- 3.497
Jardim Esmeralda	- 1.753
Capão Grande	- 1.313
Vila Vitória	- 691
Lagoa da FEB	- 593
Lagoa do Jacaré	- 390
RONDONÓPOLIS	
Vila Mamed	- 237
Vila Amizade	- 141
Jardim Itapuá	- 110
SINOP	
Jardim do Ouro	- 610
CÁCERES	
Jardim Imperial	- 145

AGUACEIRO

Chuva cria 'mar de lama' em Cuiabá

Igor Guilherme | Gabriel Soares

Como já é de costume, a chuva em Cuiabá sempre causa um alagamento aqui e ali. Na terça-feira (12) não foi diferente e diversos pontos da capital sofreram com alagamentos, dificultando o trânsito e até quebrando alguns carros. Em vídeos, registrados ao redor da capital, é possível ver um pouco do estrago que a tempestade desta tarde causou.

Em um dos registros, feito na região da Prainha (Avenida Tenente-Coronel Duarte), já conhecida por alagar nesta época do ano, é possível ver um homem empurrando um Volkswagen Gol que não conseguiu atravessar a pista alagada.

Em outro registro, é possível ver que as obras

do BRT, na Avenida Rubens de Mendonça, se transformaram em um mar de lama com a tempestade.

PREFEITURA CULPA BRT - A Prefeitura de Cuiabá afirmou que irá acionar a empresa responsável pela implantação do Ônibus de Trânsito Rápido (BRT, na sigla em inglês) para fazer a limpeza de bueiros e das ruas da capital após o alagamento. Nota divulgada no site da Prefeitura afirma que a "terra das obras do BRT ajuda a entupir bueiros e causar alagamentos".

Na nota, a Prefeitura ressalta que a Avenida Tenente Coronel Duarte (Prainha) passou por um mutirão de limpeza e desobstrução de bueiros recentemente. Porém, a via foi uma das mais afetadas pela tempestade desta terça, se transformando em um 'mar de lama'.

O secretário municipal de Obras Públicas, vice-prefeito José Roberto Stopa, aponta que a quantidade de terra espalhada nos dois sentidos da Avenida do CPA teria contribuído para os alagamentos. Por isso, ele pretende acionar o Consórcio BRT, por meio do Governo do Estado, para realizar a limpeza, remoção de entulhos, além da drenagem e limpeza de bueiros.

"Certamente, em decorrência da quantidade de terra espalhada pela via, as ações deverão ser mais robustas. Agora, a Prefeitura de Cuiabá promoverá as medidas cabíveis para que a população não seja ainda mais penalizada", afirmou.

O secretário também afirmou que mantém equipes trabalhando diariamente na limpeza dos bueiros. Porém, ele aponta que, por

ser uma cidade tricentenária, Cuiabá enfrenta graves problemas de drenagem, o que resulta em pontos de alagamento.

CONSÓRCIO FAZ LIMPEZA - A Secretaria de Estado de Infraestrutura e Logística (Sinfra-MT) informou, por meio de nota, que o Consórcio BRT já realizou a limpeza do trecho da Avenida do CPA afetado pelas chuvas. No local estão sendo construídas as pistas de concreto que serão utilizadas pelo Sistema BRT. As obras incluem melhorias na drenagem do local, que ainda serão realizadas.

As obras de implantação do Sistema BRT estão sendo realizadas na Avenida do CPA trecho entre o Tribunal Eleitoral e o CREA. Não há obras sendo realizadas no trecho da Avenida da Prainha ou outros locais de Cuiabá.

POLÍCIA

OPERAÇÃO SICARIOS II Responsáveis por onda de homicídios são alvos da PJC

Da redação

A Delegacia Especializada de Homicídios e Proteção à Pessoa de Cuiabá deflagrou, na manhã de quarta-feira (13), a Operação Sicários 2, de combate a ações de facções criminosas, entre elas homicídios praticados na região Metropolitana da capital.

As equipes policiais estão em cumprimento de sete ordens de prisão contra executores de quatro homicídios em Cuiabá e Várzea Grande ocorridos neste ano e em 2023.

Entre os crimes está a execução de pai e filho, cujos corpos foram encontrados carbonizados dentro de um veículo no dia 6 de outubro deste ano, às margens do Rio Cuiabá, na localidade de Passagem da Conceição.

De acordo com a investigação, as vítimas, identificadas como Raimundo Rodrigues e Thiago Ventura, pai e filho, foram julgadas pelo 'tribunal do crime' e mortos por uma organização criminosa. Os dois foram executados algemados um ao lado do outro e os corpos colocados dentro de um carro Nissan Kicks e depois queimados junto com o veículo.

MORTE POR ESPANCAMENTO - As equipes da DHPP cumprem também a prisão de um dos envolvidos na morte por espancamento do jovem Vitor Lucas da Silva, de 24 anos. Ele foi espancado e socorrido ao Hospital Municipal de Cuiabá em 5 de agosto. Foi a óbito dois dias depois em decorrências do agravamento do estado de saúde.

FIM DA LINHA

Bandido rouba joalheria e morre em confronto com PM

Igor Guilherme

Um criminoso, de identidade não revelada, morreu em um confronto com policiais militares na manhã de quarta-feira (13) no município de Juara (655 km de Cuiabá). O bandido fazia parte de um grupo que assaltou uma joalheria na tarde de ontem (12).

Conforme informações locais, o empresário dono da joalheria perseguiu os criminosos e, durante a perseguição, provocou o

Vitor Lucas foi vítima de um castigo, aplicado por um grupo ligado a uma facção criminosa, após ser acusado de tentativa de crime sexual contra uma idosa de 73 anos, em uma residência no bairro Quilombo. Vitor era natural de São José do Rio Claro, tinha problemas psiquiátricos e estava morando em Cuiabá quando invadiu a casa da idosa. Por causa do ato supostamente atribuído à vítima, os investigados, que atuavam como disciplinas do grupo criminosa, resolveram espancar Vitor Lucas como penalidade.

Entre setembro e outubro, a DHPP cumpriu a prisão de outros cinco participantes do homicídio de Vitor Lucas.

CRIME EM TABACARIA - Em Sinop, a Polícia Civil cumpre o mandato de prisão do autor do homicídio de Emanuel Lucas da Silva Santana, de 27 anos, em 19 de outubro do ano passado na Cohab Canelas, em Várzea Grande.

A DHPP identificou que o autor do homicídio estava na tabacaria, na Cohab Canelas, quando criminosos invadiram o local à procura dele. Durante a confusão que se estabeleceu no local, os criminosos tentaram atirar contra W.S.V., mas falharam. Ele conseguiu tomar a arma de um dos criminosos e disparou, atingindo Emanuel Lucas que passava pelo local e não tinha nenhum envolvimento com a briga na tabacaria. Emanuel foi atingido na cabeça e morreu ainda na via pública; outras duas pessoas, de 21 e 15 anos, ficaram feridas pelos disparos.

capotamento do veículo. Os bandidos entraram em confronto com a Polícia Militar e, até o momento, é confirmada a morte de um deles. Não há informações de policiais feridos e uma busca na mata está sendo realizada para prender os outros dois criminosos.

Em vídeos, é possível ver a ação dos criminosos, que entram na joalheria, rendem funcionários e clientes e saem com bolsas cheias de joias.

O caso é investigado.

MONSTRO MALDITO

Pedreiro invade casa e estupra a sobrinha-neta

Da redação

Policiais da Delegacia de Dom Aquino prenderam em flagrante, na noite desta terça-feira (12), um homem de 40 anos pelo crime de estupro de uma adolescente de 17 anos.

A unidade policial recebeu a denúncia sobre o crime, ainda na terça-feira. A menor estava em casa, quando o suspeito, que é tio da mãe da vítima e morava em um imóvel no mesmo terreno, foi à residência da adolescente e pediu para entrar, no momento em que a mãe dela estava no trabalho. A vítima negou, mas, mesmo assim, o suspeito pegou uma escada, pulou a janela do banheiro, entrou na casa e cometeu a violência sexual contra a menor.

Após a denúncia feita pela mãe da vítima e aco-

lhimento da menor, com encaminhamento para exame pericial, as equipes realizaram diligências para localização do autor do crime.

Com base na descrição do veículo usado por ele para fugir, policiais civis de Dom Aquino localizaram o carro Fiat Uno azul em uma residência no centro da cidade. Após autorização do dono da casa para entrada no imóvel, os investigadores encontraram o veículo e conduziram o suspeito à unidade da Polícia Civil.

A delegada Anna Paula Marien explica que o pedreiro foi autuado pelo crime de estupro e será encaminhado o procedimento de flagrante ao Poder Judiciário, com o pedido pela conversão em prisão preventiva.



HEBERT MATTOS

hebertmattos@hotmail.com



Gerente de marketing do Pantanal Shopping, Daniela Rossi, à frente dos preparativos para celebração dos 20 anos do shopping! Muitas novidades preparadas para clientes, parceiros e lojistas. Neste ano, ao celebrar 20 anos de operação em Cuiabá, no próximo dia 30, o shopping se consolida como um dos maiores centros comerciais de alta circulação de Mato Grosso. Diariamente, mais de 20 mil pessoas — entre colaboradores, lojistas e clientes — circulam pelos ambientes, garantindo a manutenção de 2.200 empregos diretos



Destaque na coluna de hoje para a Dra. Fátima Munhoz, referência internacional em Lipo de Papada HD em Cuiabá e Sinop



Ivan Silva ao lado das suas amigas, as arquitetas Luciana Duarte e Vanessa Koehler



A empresária Célia Melo em belíssimo ensaio, que realçou ainda mais a sua elegância e alegria de viver. Sou superfã!!!



O competente videomaker, grande parceiro desta coluna e do Programa Estilo, França Gutierrez

01 ANO BOTEÇO 065

Amanhã, sexta-feira, feriadão, o Boteço 065 do Várzea Grande Shopping estará em festa e quem ganha o presente somos nós. A programação é extensa e inicia ao meio dia, indo até às 22h, com a animação do Eri Magalhães, Pagode do VZ, Jero Neto e o famoso DJ Jesus Luz que promete um set incrível! Os empresários e sócios Denise Gomes, Kleber de Paula, Lucelio Jacinto e Fernando Limberger estão muito animados e prometendo muitas novidades. O evento é aberto ao público. Vamos???

EM CARTAZ

A exposição “É tudo para o Senhor” entrou em cartaz ontem na Galeria de Artes Lava Pés, localizada na sede da Secretaria de Estado de Cultura, Esporte e Lazer, com entrada gratuita. Criada pelo artista Sávio, a mostra reúne mais de 40 obras que dialogam com temas bíblicos, misturando o abstrato geométrico com simbologias espirituais, e pode ser visitada das 8h às 12h e das 14h às 18h.

PEGA A VISÃO

Solidariedade, inclusão social, acessibilidade, esses são alguns dos conceitos no qual se baseia o Festival Pega a Visão, que será promovido por músicos e artistas do Estado em parceria com o Malcom Pub, no dia 06 de dezembro, em Cuiabá. Todo o valor arrecadado na ação beneficente será revertido à Associação Mato-grossense dos Cegos. De acordo com o idealizador do festival, o DJ Blind, o evento transcende o mero entretenimento, incorporando a mensagem de união e engajamento em benefício da coletividade.

1 ANO

BOTEÇO 065

ATRAÇÃO NACIONAL

15 NOV

12HS NO BOTEÇO 065 VG!

ERI MAGALHÃES

PAGODE DO VZ

DI JESUS LUZ

JERONETO

Boteco 065 - 3º Piso do Várzea Grande Shopping

ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE
AVISO DE RESULTADO
PREÇÃO ELETRÔNICO Nº 114/2024
Objeto: Pregão Eletrônico para contratação de empresa especializada no fornecimento de gêneros alimentícios e materiais de limpeza para atender ao evento: Jogos Vale do Verde que ocorrerá nos dias 22 à 24 de Novembro através da Secretaria Municipal de Esporte e Lazer no Município de Lucas do Rio Verde-MT, conforme Termo de Convênio nº 2081/2024. Empresa vencedora valor total: R\$ 83.247,56 (oitenta e três mil e duzentos e quarenta e sete reais e cinquenta e seis centavos): MARTINS & MARTINS NETO LTDA(13338773000124) com os lotes: 13, 23, 27, 28, 33, 35, 39, 45, 49, 55, 56, 61, 62, 66 e 68 no valor total de R\$ 4.999,01 (quatro mil e novecentos e noventa e nove reais e um centavo).GM EMBALAGENS LTDA(52505574000115) com o lote: 24 no valor total de R\$ 373,50 (trezentos e setenta e três reais e cinquenta centavos).JEISON JHONATAN DA ROSA EIRELI - ME(31978758000122) com os lotes: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 26, 29, 30, 31, 32, 34, 36, 37, 38, 40, 41, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 50, 51, 52, 53, 54, 57, 58, 59, 60, 63, 64, 65 e 67 no valor total de R\$ 77.875,05 (setenta e sete mil e oitocentos e setenta e cinco reais e cinco centavos). Lucas do Rio Verde - MT, 13 de novembro de 2024.
Larissa Silva de Oliveira - Agente de Contratação

SMR COMERCIO DE COMBUSTIVEIS LTDA, CNPJ 54.134.251/0001-98 torna público que requereu junto a **SEMA/MT-Secretaria de Estado de Meio Ambiente**, o pedido de **juntada ao Processo 22797/2023 da Alteração da Razão Social** anteriormente **SIRLEI HOFFMANN KESSLER**, CPF: 604.436.691-04 para Posto de **Combustível**, sito a Av Marechal Rondon, 1708, **Colider/MT**.

LUIMAR LUIZ GEMI, CPF 473.453.229-04, torna público que requereu junto à **SAMATEC/Sorriso** Licenças Prévia e de Instalação (LP e LI) para atividade de irrigação, a ser realizada pelo sistema de aspersão móvel tipo pivô central na Faz. Santo Antônio, Zona Rural de Sorriso/MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

PREFEITURA MUNICIPAL DE COTRIGUAÇU
AVISO DE 2ª REABERTURA DE LICITAÇÃO DESERTA
PREGÃO ELETRÔNICO-SRP Nº 045/2024 PROCESSO Nº 087/2024
A Prefeitura Municipal de Cotriguaçu-MT, avenida. 20 de dezembro, nº 725 – Centro – Cotriguaçu/MT, torna público a 2ª REABERTURA DE LICITAÇÃO NA MODALIDADE PREGÃO ELETRÔNICO-SRP Nº 045/2024, forma de julgamento: **Menor preço por item, com a finalidade de selecionar propostas para: a “CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE AUTO ELÉTRICA DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, COM FORNECIMENTO DE ESPAÇO ADEQUADO, FERRAMENTAS E MÃO DE OBRA SUFICIENTE PARA ATENDIMENTO DA DEMANDA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E CULTURA”. ITENS DESERTOS NO PREGÃO ELETRÔNICO 033/2024.** Cujas especificações detalhadas encontram-se no Edital da Licitação. Regem a presente licitação, a Lei nº 14.133/2021 e demais legislações aplicáveis. A abertura desta licitação ocorreu no dia 13 de novembro de 2024 às 09:00 horas (HORÁRIO DE BRASÍLIA), pela plataforma do **COMPRA-SBR** no Departamento Central de Licitações e Contratos, onde não houve nenhuma proposta cadastrada. A 2ª reabertura do certame se dará: O início de recebimento de propostas e habilitação ocorrerá a **Partir do dia 14 de novembro de 2024 às 09:00 horas, até o dia 29 de novembro de 2024 às 08h45min (HORÁRIO DE BRASÍLIA).** O início da disputa ocorrerá no dia 29 de novembro de 2024 às 09:00 horas (HORÁRIO DE BRASÍLIA). Poderão participar da licitação pessoas jurídicas que atuam no ramo pertinente ao objeto licitado, observadas as condições constantes do edital. O Edital completo poderá ser acessado pelos interessados através do site da Prefeitura **www.cotriguacu.mt.gov.br** no portal transparência. Para esclarecimentos ou dúvidas poderá ser solicitado de segunda a sexta-feira respeitando o horário de atendimento pelo e-mail **licitacao@cotriguacu.mt.gov.br** ou pelo telefone (66) 3555-1247 / (66) 3555-1224.
Cotriguaçu-MT, 13 de novembro de 2024.
Gislaine de Souza Silvestre Krieser Progeiroa

ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO TAQUARI
DISPENSA ESPECIAL Nº 035/2024 DO CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2024
A Prefeitura Municipal de Alto Taquari – Estado de Mato Grosso, situada na Av. Macário Subtil de Oliveira 848 – centro, CEP 78.785-000 através do seu Agente de Contratação, torna público para quem possa interessar, que emitiu o Edital Complementar 001/2024 ao Edital da Dispensa Especial nº 035/2024 do Chamamento Público nº 002/2024, onde refica a data final para a entrega das propostas passando assim o limite para o dia 05/12/2024 às 16:30hrs, ficando inalterada as demais cláusulas. Informação mais detalhada pelo fone (66) 9.9937-0499, edital complementar completo poderá ser obtido através do site: **altoaquari.mt.gov.br/licitações** e pelo portal da Licitanet. Alto Taquari – MT, 13 de novembro de 2024.
Thais Regina Bender de Souza - Agente de Contratação

ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CUIABÁ
2º AVISO DE PRORROGAÇÃO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO/SRP Nº 040/2024/PMC
A Secretaria Municipal de Gestão neste ato representada pela agente de contratação vem tornar público a prorrogação da sessão da abertura do Pregão Eletrônico/SRP nº 040/2024/PMC tendo como objeto o Registro de preço para futura e eventual contratação de empresa para prestação de serviços de Análise, Desenvolvimento de Sistemas, Suporte Técnico, Infraestrutura, Banco de Dados, atendimento aos usuários e outras atividades de apoio sob demanda, dimensionada na Unidade de Serviço Técnico. Informamos que a sessão será prorrogada a abertura para o dia 03 de dezembro de 2024 às 10:30 (Horário de Brasília). Outras informações e edital completo poderão ser retiradas no site da Prefeitura Municipal de Cuiabá no site **http://licitacao.cuiaba.mt.gov.br/licitacao/** e **www.blcompras.org.br**, Cuiabá, 13 de novembro de 2024.
Priscila R. N. Moraes - Agente de Contratação



Cuiabá/MT, 12 de novembro de 2024.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA Dia: 22/11/2024 (sexta-feira) Local: Salão de Festas Primeira Chamada: às 19h00 // Segunda Chamada: às 19h30 Endereço: Av. Antártica, S/N, Núcleo Urbano do Distrito do Sucuri, em Cuiabá/MT, CEP: 78.042-202
Na qualidade de Síndico, convoco aos Senhores Condôminos a participarem da Assembleia Geral, a realizar-se no horário estabelecido em primeira convocação, com a presença mínima de 2/3 (dois terços) dos condôminos, caso contrário, obrigatoriamente terá que ser repetido o intervalo de 30 (trinta) minutos para segunda convocação, com qualquer número de presentes, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:
1) **Informações sobre os procedimentos administrativos iniciais do condomínio;**
2) **Definição da forma e critérios de cobrança de água, com deliberação sobre os critérios e padrão da individualização;**
3) **Definição dos procedimentos para coleta de lixo orgânico durante o período de obras;**
4) **Apresentação dos procedimentos sobre projetos e obras;**
5) **Ratificação da previsão orçamentária do condomínio, para fixação do valor da remuneração entre síndico e subsíndico;**
6) **Deliberação sobre a instituição de rateio de investimento extra para cerca elétrica;**
7) **Deliberação com aprovação de taxa para utilização dos espaços de lazer de eventos, com determinação das regras básicas de utilização;**
8) **Aprovação para o condomínio poder gerar prepostos;**
DA PARTICIPAÇÃO:
Salientamos que a sua presença é imprescindível para o cumprimento dos assuntos a serem abordados. É direito de todos os condôminos participarem de todas as Assembleias Gerais do Condomínio, discutir e opinar livremente acerca das matérias a serem deliberadas, votar e ser votado, direito esse que pode ser exercido por qualquer dos cônjuges, com exclusão do outro.
DA REPRESENTAÇÃO:
O condômino poderá fazer-se representar nas Assembleias Gerais por procurador, condômino ou não, com poderes especiais para deliberar sobre as matérias da pauta e votar, o que deverá ser feito mediante a apresentação de procuração particular contendo a qualificação completa do outorgante e outorgado, data e assinatura do outorgante com reconhecimento de firma, se for física, ou, sendo digital, utilizando o Certificado Digital ICPBRASIL, devendo esta procuração ser apresentada até o momento de início das deliberações. Para evitar tumulto e/ou retardo no momento da coleta da assinatura na lista de presença, bem como cadastramento no sistema de votação, recomenda-se que as procurações sejam enviadas ao e-mail **VILLAGEBORDEAUXCONDOMINIO@GMAIL.COM** com até 2 (dois) dias úteis de antecedência à data de realização da assembleia geral.
DA PUBLICIDADE:
O presente Edital será afixado na guarita da portaria social, bem como, para a ampliação da publicidade, o edital será encaminhado por e-mail, para o endereço constante no banco de dados da incorporadora. O não envio ou não recebimento, por qualquer motivo, não implica em nulidade da assembleia.
DA IMPERATIVIDADE DAS DELIBERAÇÕES:
Resalta-se que, as deliberações adotadas obrigam a todos os condôminos presentes ou não, inclusive nos casos em que o seu não comparecimento decorra da sua ausência temporária do respectivo domicílio, ou outro qualquer motivo que impeça a tempestiva entrega ao destinatário do aviso de convocação.
DO PRAZO DE PUBLICAÇÃO
Considerando que as pautas da Assembleia Geral Extraordinária influenciam diretamente a rotina organizacional do condomínio, da mesma forma que deliberam sobre investimento em segurança, a assembleia será realizada de forma extraordinária considerando a urgência dos assuntos a serem deliberados.
Atenciosamente,
Luis Felipe Portella Alves
Síndico

ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE
AVISO DE RESULTADO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 099/2024
REGISTRO DE PREÇOS Nº 077/2024
Objeto: Pregão Eletrônico com Registro de Preço para contratação de empresa para o fornecimento de materiais e insumos médicos hospitalares para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Lucas do Rio Verde - MT. Empresa vencedora valor total: R\$ 161.713,54 (cento e sessenta e um mil e setecentos e treze reais e cinquenta e quatro centavos):MAXIMA DENTAL IMPORTACAO. EXPORTRACAO E COMERCIO DE PRODUTOS ODONTOLÓGICOS LTDA(28857335000140) com os lotes: 9, 10, 16, 19 e 21 no valor total de R\$ 13.571,34 (treze mil e quinhentos e setenta e um reais e trinta e quatro centavos).NUTRI CARE PRODUTOS PARA SAUDE LTDA(22680187000154) com o lote: 6 no valor total de R\$ 1.627,20 (um mil e seiscentos e vinte e sete reais e vinte centavos).YNEMED PRODUTOS MÊDICOS E HOSPITALARES LTDA(51740794000160) com o lote: 20 no valor total de R\$ 1.760,40 (um mil e setecentos e sessenta reais e quarenta centavos).LUVERMED DISTRIBUIDORA DE MEDICAMENTOS LTDA(19391064000199) com o lote: 2 no valor total de R\$ 1.533,00 (um mil e quinhentos e trinta e três reais).ALTO URUGUAI COMÉRCIO DE PRODUTOS HOSPITALARES LTDA(52415955000103) com o lote: 5 no valor total de R\$ 2.149,50 (dois mil e cento e quarenta e nove reais e cinquenta centavos).SUPERMEDICA DISTRIBUIDORA HOSPITALAR EIRELI(06065614000138) com o lote: 8 no valor total de R\$ 4.118,40 (quatro mil e cento e deztoze reais e quarenta centavos).HIPERDENTAL COMERCIO E REP. DE PROD. ODONTO E MED HOSP. LTDA EPP(13994852000193) com os lotes: 3 e 7 no valor total de R\$ 2.340,20 (dois mil e trezentos e quarenta reais e vinte centavos).ONMED DISTRIBUIDORA DE MEDICAMENTOS LTDA(34707920000166) com o lote: 14 no valor total de R\$ 633,50 (seiscentos e trinta e três reais e cinquenta centavos).JARDIM DISTRIBUIDORA DE COSMETICOS LTDA - ME23720752000122) com os lotes: 11, 12 e 13 no valor total de R\$ 128.060,00 (cento e vinte e oito mil e sessenta e dois reais).SIGNAZ PRODUTOS E NEGÓCIOS LTDA(09028635000171) com o lote: 18 no valor total de R\$ 5.920,00 (cinco mil e novecentos e vinte reais). Itens frasscados:1, 4, 15 e 17.
Lucas do Rio Verde - MT, 13 de novembro de 2024.
Sirlei Amaro da Silva - Agente de Contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE
AVISO DE RESULTADO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 111/2024
REGISTRO DE PREÇOS Nº 088/2024
Objeto: Pregão Eletrônico para o Registro de Preços para contratação de empresa especializada em fornecimento de produtos de Gêneros Alimentícios, para uso das Secretarias Municipais da Prefeitura de Lucas do Rio Verde – MT. Empresa vencedora valor total: R\$ 119.013,79(cento e dezoito mil e treze reais e setenta e nove centavos):MARTINS & MARTINS NETO LTDA(13338773000124) com os lotes: 4, 8 e 14 no valor total de R\$ 82.162,99 (oitenta e dois mil e cento e sessenta e dois reais e noventa e nove centavos).NUTRICENTER DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS NUTRICIONAIS E HOSPITALARES LTDA - ME(06372763000140) com os lotes: 9, 10, 11 e 12 no valor total de R\$ 36.850,80 (trinta e seis mil e oitocentos e cinquenta reais e oitenta centavos). Itens frasscados:1, 2, 3, 5, 6, 7, 13, 15 e 16.
Lucas do Rio Verde - MT, 13 de novembro de 2024.
Sirlei Amaro da Silva - Agente de Contratação

ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO TAQUARI
DISPENSA ESPECIAL Nº 035/2024 DO CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2024
A Prefeitura Municipal de Alto Taquari – Estado de Mato Grosso, situada na Av. Macário Subtil de Oliveira 848 – centro, CEP 78.785-000 através do seu Agente de Contratação, torna público para quem possa interessar, que emitiu o Edital Complementar 001/2024 ao Edital da Dispensa Especial nº 035/2024 do Chamamento Público nº 002/2024, onde refica a data final para a entrega das propostas passando assim o limite para o dia 05/12/2024 às 16:30hrs, ficando inalterada as demais cláusulas. Informação mais detalhada pelo fone (66) 9.9937-0499, edital complementar completo poderá ser obtido através do site: **altoaquari.mt.gov.br/licitações** e pelo portal da Licitanet. Alto Taquari – MT, 13 de novembro de 2024.
Thais Regina Bender de Souza - Agente de Contratação

ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CUIABÁ
2º AVISO DE PRORROGAÇÃO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO/SRP Nº 040/2024/PMC
A Secretaria Municipal de Gestão neste ato representada pela agente de contratação vem tornar público a prorrogação da sessão da abertura do Pregão Eletrônico/SRP nº 040/2024/PMC tendo como objeto o Registro de preço para futura e eventual contratação de empresa para prestação de serviços de Análise, Desenvolvimento de Sistemas, Suporte Técnico, Infraestrutura, Banco de Dados, atendimento aos usuários e outras atividades de apoio sob demanda, dimensionada na Unidade de Serviço Técnico. Informamos que a sessão será prorrogada a abertura para o dia 03 de dezembro de 2024 às 10:30 (Horário de Brasília). Outras informações e edital completo poderão ser retiradas no site da Prefeitura Municipal de Cuiabá no site **http://licitacao.cuiaba.mt.gov.br/licitacao/** e **www.blcompras.org.br**, Cuiabá, 13 de novembro de 2024.
Priscila R. N. Moraes - Agente de Contratação

ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO
AVISO DE SUSPENSÃO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90003/2024
OBJETO: Registro de Preços Para Aquisição de Materiais de Consumo e Permanentes para Atender às demandas da Secretaria de Tecnologia da Informação da Assembleia Legislativa do Estado De Mato Grosso. A Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso, por meio do seu Pregoeiro Oficial, comunica aos interessados a SUSPENSÃO da licitação em epígrafe, devido a necessidade de retificação do edital. Cuiabá-MT, 13 de novembro de 2024.
João Paulo de Albuquerque - Pregoeiro Oficial/ALMT

ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DE MATO GROSSO
AVISO DE REABERTURA - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90001/2024
A Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso, por meio do seu Pregoeiro Oficial, torna pública a reabertura de sessão pública de licitação, para recebimento de propostas e documentação de habilitação, referente PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90001/2024. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS DE TRATAMENTO TÉCNICO ARQUIVÍSTICO, OBSERVADAS AS REGRAS DO CONARQ, DE FORMA A REPARAR, RESTAURAR, CONSERVAR, PRESERVAR, GARANTIR E AMPLIAR O ACESSO AO PATRIMÔNIO HISTÓRICO DOCUMENTAL PRODUZIDOS A PARTIR DO ANO DE 1835 ATÉ OS DIAS ATUAIS PELO PODER LEGISLATIVO DO ESTADO DE MATO GROSSO.

CODIGO UASG:	926668
TIPO:	Menor Preço
DATA E HORÁRIO DA SESSÃO PÚBLICA:	Dia: 02 DE DEZEMBRO DE 2024 ou no primeiro dia útil subsequente, no mesmo local e hora, na hipótese de não haver expediente na Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso. Hora da Sessão: 10h – Horário de BRASÍLIA/DF. Todas as referências de tempo neste Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão ao horário de Brasília/DF.
LOCAL:	Portal de Compras do Governo Federal - www.gov.br/compras
MEIOS DE CONTATO:	E-mail: sgel@almt.gov.br - Fone: (065) 3313-6410
PREGOEIRO (A)	A sessão pública será conduzida pelo Pregoeiro JOÃO PAULO DE ALBUQUERQUE, designado pelo ATO Nº 02/2023, da Mesa Diretora da ALMT, disponibilizado Diário Oficial Eletrônico da ALMT em 16/01/2023, que terá atribuição de decidir sobre todos os atos relativos à sessão.
EDITAL E DOCUMENTOS:	O Edital e a documentação que o acompanha poderão ser obtidos mediante por download no portal Transparência no endereço: www.almt.gov.br ou no portal de compras do Governo Federal: www.gov.br/compras
ME/EPP	NÃO
VISTORIA:	NÃO

Cuiabá-MT, 13 de novembro de 2024.
João Paulo de Albuquerque - Pregoeiro Oficial/ALMT

MT PARTICIPAÇÕES E PROJETOS S.A. - MT-PAR
NIRE Nº: 5130001214-6 | CNPJ/MF Nº: 17.816.442.0001-03
Edital de Convocação - Assembleia Geral Extraordinária
Nos termos do art.123 e 124 §1º inciso I da Lei 6.404/76 e Art. 14 do Estatuto Social Registrado sob Nº 3228626 em 23.02.2024 e alterações, convocoo os senhores acionistas da empresa **MT Participações e Projetos S. A. - MT-PAR**, para a reunião da Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se de forma híbrida, por videoconferência (meet.google.com/aii-hdlb-svw), e presencialmente, em sua sede situada na Av. Dr. Hélio Ribeiro, 525 - Edifício Helbor Dual Business, Paiaçuás, Cuiabá - MT, 78048-250, as 08:00, no dia 22 de novembro de 2024, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: 1) a outorga, pela Companhia, em garantia das obrigações assumidas no (i) "Instrumento Particular de Escritura da 2ª (Segunda) Emissão de Debêntures Simples, Não Convertíveis em Ações, da Espécie com Garantia Real, em 9 (Nove) Séries, para Distribuição Pública, Sob o Rito de Registro Automático de Distribuição, da Concessionária Rota do Oeste S.A.", a ser celebrado entre a Emissora e a Vórt Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., na qualidade de representante dos titulares das Debêntures ("Debenturistas", "Agente Fiduciário", respectivamente) ("Escritura de Emissão"); e no (ii) "Contrato de Financiamento, a ser celebrado entre a Companhia, a Emissora e o Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social ("BNDES") ("Contrato de Financiamento BNDES" ou "FINEM"), da alienação fiduciária da totalidade das ações e dos direitos econômicos de titularidade da Companhia e de emissão da Emissora, nos termos do "Contrato de Alienação Fiduciária de Ações e Outras Avenças", a ser celebrado entre a Companhia, na qualidade de detentora das ações alienadas, a Emissora, o Agente Fiduciário e o BNDES ("Contrato de Alienação Fiduciária de Ações" e "Alienação Fiduciária de Ações", respectivamente); e (2) a autorização à Diretoria da Companhia para celebrar, ainda que na qualidade de interveniente auente, a Escritura de Emissão, o Contrato de Financiamento BNDES, os Contratos de Garantia (conforme definidos na Escritura de Emissão), o Contrato de Contas FETHAB (conforme definido na Escritura de Emissão), o Contrato de Distribuição (conforme definido na Escritura de Emissão), seus eventuais aditivos, e demais documentos aplicáveis à Oferta e ao FINEM, objetivando a Emissão, a Oferta e a contratação do FINEM. Cuiabá-MT, 13 de novembro de 2024. (Assinado eletronicamente) **Wener Krieser dos Santos, Diretor-Presidente, Presidente do Conselho de Administração MT Participações e Projetos S. A. - MT-PAR.**

SMR COMERCIO DE COMBUSTIVEIS LTDA, CNPJ 54.134.251/0001-98, torna público que requereu junto a **SEMA-Secretaria de Estado de Meio Ambiente**, o pedido de **juntada ao Processo 22797/2023 da Alteração da Razão Social** anteriormente **SIRLEI HOFFMANN KESSLER**, CPF: 604.436.691-04 para Posto de **Combustível**, sito a Av Marechal Rondon, 1708, **Colider/MT**. Não determinado Estudo de Impacto Ambiental.

anuncie CONOSCO

ESTADÃO
Mato Grosso
(65) 99830-1111

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE JUIZ DE FOLOS
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

NEUCYR SILVA PARADA, Oficial do 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Juiz de Fora - Mato Grosso (endereço: Av. Marista, nº 459-N, Centro - Juiz de Fora/MT, CEP 78.320-000, fones: (66) 3566-4299 e 3566-4806), cartorio1oficiojuiz@gmail.com, nos termos do artigo 213, §§ 2º a 6º da Lei 6.015, alterado pela Lei 10.931 de 02-08-2004:
NOTIFICA O Sr. JOÃO ANTONIO VERONESE LEME, para que, no prazo de quinze (15) dias a contar da data da última publicação desta, manifeste-se a respeito da existência ou não de litígio, disputa ou discordância que seja de seu conhecimento pessoal a respeito dos limites em comum entre o imóvel com **ÁREA DE TERRAS DE 7.000 HA VINTE E SETE HECTARES, PERÍMETRO DE 10.466 METROS, DESMEMBRADA DO LOTE Nº 01, SECCÃO I, COM A ÁREA DE 137,00 HA, LOCALIZADA NO MUNICÍPIO DE JUZ DE FORA/MT**, matrícula nº 14.325, do livro 02, neste Registro de Imóveis, cujo o imóvel encontra-se cadastrado no INCRA sob nº 950.165.776.998-5; e o imóvel com **ÁREA DE TERRAS DE 97.900 HA NOVENTA E SETE HECTARES E NOVENTA ARES, PERÍMETRO DE 5.876,08 METROS, DESMEMBRADA DO LOTE Nº 01, SECCÃO I, COM A ÁREA DE 137,00 HA, LOCALIZADA NO MUNICÍPIO DE JUZ DE FORA/MT**, com os limites e confrontações mencionados na matrícula nº 5.915, do livro 02, neste Registro de Imóveis e no memorial descritivo georreferenciado, cujo imóvel encontra-se cadastrado no INCRA sob nº 901.091.161.381-4, de propriedade do Sr. **RODRIGO VANZELLA**. Ressalta-se que a Notificação Extrajudicial onde consta que o notificado estava ausente em todas as diligências e que ali não reside, no endereço: **Avenida 09 de Maio, nº 401, Centro, nesta cidade de Juiz de Fora/MT**, motivo pelo qual deixou-se de notificar, foi registrada sob nº 5018, livro A-1, em 03-10-2024, neste Registro de Imóveis Títulos e Documentos. A eventual discordância do notificado em relação aos limites entre os imóveis acima ou litígio sobre tais limites deverá ser comunicado, no prazo acima referido, a este Registro de Imóveis, no endereço acima, considerando-se, em caso de silêncio do notificado depois de decorrido o prazo acima mencionado, nos termos do § 4º art. 213 da Lei dos Registros Públicos, entendendo-se sua concordância com as demarcações feitas pelo Sr. **JEFERSON SOUZA JUREMIRA**, Engenheiro Agrônomo, credenciado pelo INCRA sob o código JNLV, no Documento de Lei: 1320240044699 - MS.
Juiz de Fora, 04 de novembro de 2024.
Neucyr Silva Parada
Oficial

ILDO BOTTON, CPF 385.005.820-49, torna público que requereu junto à **SAMATEC/Sorriso** a Licença de Operação (LO) para atividade de irrigação, realizada pelo sistema de aspersão móvel tipo pivô central na Faz. Água Azul, Zona Rural de Sorriso/MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

DALVIR TADEU ROSSATO, CPF 468.733.171-87, torna público que requereu junto à **SAMATEC/Sorriso** as Licenças Prévia e de Instalação (LP e LI) para a área ampliada e Licença de Operação (LO) para área total instalada, referente a atividade de irrigação com sistema de aspersão móvel tipo pivô central na Faz. São Pedro Rossato, Zona Rural de Sorriso/MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

GOVERNO DO ESTADO DE MATO GROSSO
SESP - SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
AVISO DE ABERTURA - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 102/2024/SESP-MT
PROCESSO: SESP-PRO-2024/03628 E SIAG Nº 0003628/2024
A Secretaria de Estado de Segurança Pública vem a público informar a abertura do PREGÃO ELETRÔNICO Nº 102/2024/SESP-MT, cujo objeto é a aquisição de climatizadores evaporativos de ambiente industrial, climatizador de ar portátil e duto flexível alumunizado, para atender as demandas do sistema penitenciário do Estado de Mato Grosso, do Sistema de Atendimento Socioeducativo e do Gefron. **LANÇAMENTO E ENVIO DA (S) PROPOSTA (S) NO SIAG: 14/11/2024 a 28/11/2024**, período integral, exceto quanto ao dia da abertura da sessão em que o horário máximo de aceitação estará condicionado a 15 minutos antes do início da mesma, ou seja, até as 08h15min - Horário local (Cuiabá/MT). **ABERTURA DAS PROPOSTAS: 28/11/2024 às 08h30min** (horário de Cuiabá-MT), no Portal de Aquisições da Secretaria de Estado de Planejamento e Gestão de Mato Grosso – SEPLAG/MT. Link: <http://aquisicoes.gestao.mt.gov.br/>.
EDITAL: Disponibilizado no Portal de Aquisições da SEPLAG/MT, acessível por meio do Link: <https://aquisicoes.gestao.mt.gov.br/sgc/face/pub/sgc/editallicitacoes/PropostaFormecedorEILConsultaPageList.jsp>. **ESCLARECIMENTOS:** pregao@sesp.mt.gov.br. **TELEFONES PARA CONTATO:** (65) 98145-0396 e 98145-0352. Cuiabá-MT, 13 de novembro de 2024.
ASSINADO DIGITALMENTE VIA SIGADOC
Cleitiane Laura Dias Ascari
Superintendente de Aquisições e Contratos (em substituição legal)
SUAC/SAAS/SESP-MT

PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDONÓPOLIS
AVISO DE HOMOLOGAÇÃO
MODALIDADE: “CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº74/2024”
A PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDONÓPOLIS, Estado de Mato Grosso, torna público a todos interessados a homologação da Licitação na Modalidade de Concorrência Eletrônica nº 74/2024, tendo como objeto: “Construção do Centro de Operações de Segurança – CLOSP, localizado na Rua 01, Lote 03, Quadra 02, no bairro Setor Rodoviário, no município de Rondonópolis, conforme termo de convenio nº 0196/2024/SESP/MT e estudo técnico preliminar - ETP, projeto básico/executivo, justificativa de qualificação técnica e justificativa de qualificação econômica financeira parte integrante do projeto básico/executivo encaminhado pela Secretaria Municipal de Infraestrutura anexo ao edital”, sendo vencedora a empresa **AQ RODRIGUES CONSTRUTORA**, que apresentou o valor global de R\$ 3.078.822,87 (três milhões setenta e oito mil oitocentos e vinte e dois reais e oitenta e sete centavos). Conforme consta no processo, o resultado foi devidamente adjudicado à empresa vencedora, sendo igualmente homologado todo o procedimento pela autoridade competente.
Rondonópolis-MT, 13 de novembro de 2024.
Fabricao Pinheiro
Agente de Contratação

CASA DOS VIDROS
www.casadosvidrosmt.com.br

Estamos no mercado desde 1991 atuando no ramo vidreiro. Nossa maior prioridade é a satisfação de nossos clientes, buscando cada vez mais a excelência em nossos produtos e qualificando nossos profissionais.

Esquadrias de ALUMÍNIO
Vidraçaria & Serralheria

Todos os nossos produtos são fabricados com equipamentos de última geração e com a mais alta tecnologia. A utilização de matéria prima da melhor qualidade garante a durabilidade dos nossos produtos.

NOSSOS PRODUTOS

- Envidraçamento de Socadas
- Coberturas de Vidro
- Box para Banheiro
- Guarda-Corpo de Vidro
- Espeelhos
- Esquadrias de Alumínio
- E muito mais...

SERRALHERIA COMPLETA
Máquinas de última geração

Suprema **Bronze**
Gold **Branca**
30 Infinite **Prata Fosco**
42 Reforçada **Amadeirado**
Preto

Fale Conosco
(65) 3642-3344
Ligue agora!

Av. Gonçalo Antunes de Barros, 285
Bosque da Saude, Cuiabá – MT, 78050-175
www.casadosvidrosmt.com.br



HMC

Isso é mudança nossa

Dá para ver a mudança nos quatro cantos da cidade, que agora tem mais estrutura, educação, saúde e qualidade de vida. Hoje, os cuiabanos vivem em uma nova Cuiabá, humanizada e preparada para continuar avançando.

Cuiabá tá que transforma
Isso é mudança nossa

